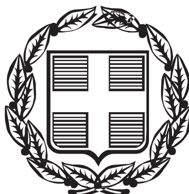



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 503**

15 Ιουνίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 823 (1)

Τροποποίηση όρων δόμησης ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Νέας Κίου Δήμου Νέας Κίου Νομού Αργολίδος.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 2503/1997 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας...».

2. Τον Ν. 2647/22.10.1998 (Φ.Ε.Κ. 237 Α).

3. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 767Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/89 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 897Β).

4. Τον Ν. 2831/2000 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

5. Τον Ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197 Α) «Μεταφορά του συντελεστή δόμησης και άλλες πολεοδομικές ρυθμίσεις».

6. Τον Ν.3212/2003 (Φ.Ε.Κ. 308 Α) «Άδεια δόμησης, πολεοδομικές και άλλες διατάξεις θεμάτων αρμοδιότητας, Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

7. Τις υπ' αριθμ. 2489/ΠΕ/25.1.2000, 547/7.3.2001, 3682/21.12.2001 και 1616/6.6.2002 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.

8. Τις υπ' αριθμ. 79/2002 και 122/2003 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νέας Κίου για την τροποποίηση των ειδικών όρων δόμησης.

9. Την υπ' αριθμ. 64972/2843/31.12.1985 απόφαση για την έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) των οικισμών Άργους και Νέας Κίου (κοινότητας Νέας Κίου) Νομού Αργολίδος.

10. Το ΠΔ/γμα της 15.4.1988 (Φ.Ε.Κ. 697/Δ/1988) για την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Νέας Κίου της κοινότητας Νέας Κίου (Ν. Αργολίδος) και τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή.

11. Την υπ' αριθμ. 4339/03/28.1.2004 απόφαση του Νομάρχη Αργολίδος για την τροποποίηση των όρων δόμησης του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Κίου.

12. Το Πρακτικό 2/27.2.2004 θέμα 6ο του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των ειδικών όρων δόμησης του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Κίου που έχουν επιβληθεί με το ΠΔ/γμα της 15.4.1988 (Φ.Ε.Κ. 697 Δ /1988) και στο τμήμα που εκτείνεται στην παράκτια περιοχή και σε βάθος δύο (2) Ο.Τ. από την ακτή και εφόσον αυτά βρίσκονται σε απόσταση 500 μέτρων από αυτή και συγκεκριμένα:

1) Επιβάλλεται κεραμοσκεπής στέγη δίρριχτη ή τετράρριχτη με κεραμίδια βυζαντινού ή ρωμαϊκού τύπου με μέγιστο ύψος 1,80 μέτρα και μέγιστη κλίση 40% και με τις εξής προϋποθέσεις:

α) Η στέγη επιτρέπεται να αφήνει ακάλυπτο τμήμα του δώματος ίσο προς 20% της δόμησης του τελευταίου ορόφου, ώστε να είναι δυνατή η διαμόρφωση μικρού δώματος (ταράτσα) εντός του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους.

β) Δεν επιτρέπεται η λειτουργία του χώρου στέγης για οποιαδήποτε χρήση.

γ) Η κατασκευή της στέγης και η επικεράμωσή της ολοκληρώνεται αμέσως μετά την αποπεράτωση της κατασκευής του φέροντος οργανισμού και των τοίχων πλήρωσης και πριν από κάθε άλλη εργασία εφόσον η πραγματοποιούμενη δόμηση εξαντλείται, εκτός αν η εξάντληση του συντελεστή δόμησης γίνει σε ανεξάρτητο κτίριο στο ίδιο

οικόπεδο. Σε αυτή την περίπτωση κάθε κτίριο ξεχωριστά πρέπει να ικανοποιεί την παραπάνω συνθήκη.

δ) Η στέγη δεν επιτρέπεται να αρχίζει πάνω από το επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου.

ε) Στις όψεις του κτιρίου απαγορεύεται η προεξοχή της στέγης να υπερβαίνει το πλάτος των 0,40 μέτρων. Μεγαλύτερη προεξοχή επιτρέπεται μόνο μετά την έγκριση της αρμόδια Επιτροπής Αρχιτεκτονικού και Πολεοδομικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

2) Πάνω από την στέγη επιτρέπονται οι εξής κατασκευές:

α) Η τοποθέτηση θερμοσυλλεκτών σε ενιαίο σύνολο με τον περιορισμό ότι, εφόσον τοποθετούνται επί των κεκλιμένων στεγών, δεν θα απέχουν από αυτές απόσταση μεγαλύτερη των 30 εκατοστών (0,30 μέτρα).

β) Σε κάθε περίπτωση τα υπόλοιπα στοιχεία του ηλιακού θερμοσίφωνα όπως ντεπόζιτα, σωληνώσεις κλπ., θα τοποθετούνται κάτω από την στέγη.

γ) Στηθαία και κιγκλιδώματα ασφαλείας στο δώμα.

δ) Καπνοδόχοι στο απαραίτητο κατασκευαστικό ύψος.

ε) Κεντρική κεραία τηλεόρασης, ραδιοφώνου και αλεξικέραυνο.

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπονται προσφυγές στον Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. μέσα σε 30 ημέρες από την ημερομηνία δημοσιευσής της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 12 Μαΐου 2004

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

Αριθ. 591 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 242,5 στρεμμάτων στη θέση «Χειμάρα», Δημ. Διαμερίσματος Πυρρίχου, Δήμου Ανατολικής Μάνης, Νομού Λακωνίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρο 38 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
5. Την απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου με αριθμ. 5872/29.8.1997 (ΦΕΚ 551/Β/1998) «Τοποθέτηση Προϊσταμένων Δ/νσεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Πελοποννήσου και εξουσιοδότηση υπογραφής».
6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

7. Την υπ' αριθμ. 1932/22.12.2003 πρόταση του Δασαρχείου Γυθείου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης ως αναδασωτέας.

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης, η οποία καλυπτόταν από πουρνάρι ασπάλαθο, ρέικι, ασφάκα και αφάνα σε ποσοστό 60% που καταστράφηκε από πυρκαγιά, της κατηγορίας της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», δημόσια δασική έκταση εμβαδού 242,5 στρεμμάτων που βρίσκεται στη δασική θέση «Χειμάρα», δημ. διαμερίσματος Πυρρίχου, Δήμου Ανατολικής Μάνης, Νομού Λακωνίας και προσδιορίζεται στο απόσπασμα χάρτη (Φ.Χ ΑΡΕΟΠΟΛΙΣ ΑΡΙΘΜ. 7382.5 και 7382.6 Γ.Υ.Σ.) κλίμακας 1:5.000 και έχει όρια:

Βόρεια: Με δασική και αγροτική έκταση,
Νότια: Με δασική και αγροτική έκταση,
Ανατολικά: Με δασική και αγροτική έκταση,
Δυτικά: Με δασική και αγροτική έκταση,

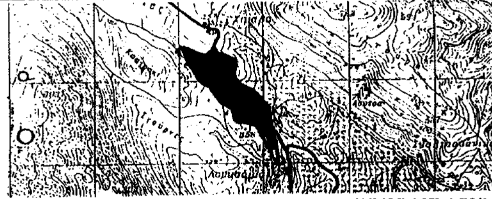
όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 7 Μαΐου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1: 50000 (Φ.Χ. ΑΡΕΟΠΟΛΙΣ Γ.Υ.Σ. 1992) ΕΠΑΝΩ ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ Η ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ ΣΤΙΣ 31 - 8 - 2003 ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΧΕΙΜΑΡΑ ΤΟΥ Δ/Δ ΠΥΡΡΙΧΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ



Ανήκει στην απόφαση μας
αριθμ. 591/04

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1: 5000 (Φ.Χ. ΑΡΕΟΠΟΛΙΣ ΑΡΙΘ. 7382.5 & 7382.6 Γ.Υ.Σ.) ΕΠΑΝΩ ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΕΜΦΑΝΙΖΕΤΑΙ Η ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ ΣΤΙΣ 31 - 8 - 2003 ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΧΕΙΜΑΡΑ ΤΟΥ Δ/Δ ΠΥΡΡΙΧΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Έκταση πού κάηκε
Αγροτική έκταση
Δασική έκταση η οποία θα κηρυχθεί αναδασωτέα εμβαδού 242,5 στρεμμάτων

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δασάρχης Γυθείου

Ο Συντάκτης

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Σπάρτη 7 Μαΐου 2004
Ο Διευθυντής Δασών
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ Ι. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ο. ... ΖΑΚΚΑΣ
Δασολόγος

Αριθ. 913 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης, εμβαδού 27,500 στρεμμάτων, στη θέση «Μηλιόβες», Περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Ραχών, Δήμου Τροπαίων, του Νομού Αρκαδίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος, β) Του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/1970 και μεταγενέστερες διατάξεις, γ) Του Ν.2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, κ.λ.π.». δ) Του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα: δα) Του άρθρου 41 παρ. 1 δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1. ε) Του Ν. 1892/1990 άρθρο 120 παρ. 1. και στ) Του Ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων κ.λ.π.», άρθρο 1 παρ. 15.

2. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980, γ) 168692/3318/5.10.1981, δ) 85144/1468/9.9.1992 και ε) 60284/365/26.1.1994.

3. Την υπ' αριθμ. 1233/14.5.2004 πρόταση του Δασαρχείου Βυτίνας, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα την δημόσια δασική έκταση εμβαδού 27,500 στρ. (είκοσι επτά στρεμμάτων και πεντακοσίων χιλιοστών του στρέμματος). Η έκταση αυτή που βρίσκεται στη θέση «Μηλιόβες», περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Ραχών, Δήμου Τροπαίων, του Νομού Αρκαδίας, απεικονίζεται με στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 1 και φαίνεται στο προσαρτημένο στην παρούσα Απόφαση μας διάγραμμα (κλίμακας 1:5000), το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ιδιοκτησία Ν. Νικήτα και αγροτικό δρόμο.

Δυτικά: Με ιδιοκτησία Θ. Τσούλου και αγροτικό δρόμο προς Ράχες.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

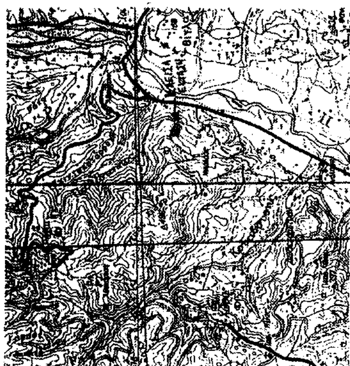
Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός της διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης, από την πυρκαγιά της 17ης Απριλίου 2004 δασικής βλάστησης, αποτελούμενης από μικτό δάσος Χαλεπίου Πεύκης με υπόροφο αειφύλλων πλατύφυλλων (παρ.1 και παρ.3α, του άρθρου 1 του Ν.3208/2003).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

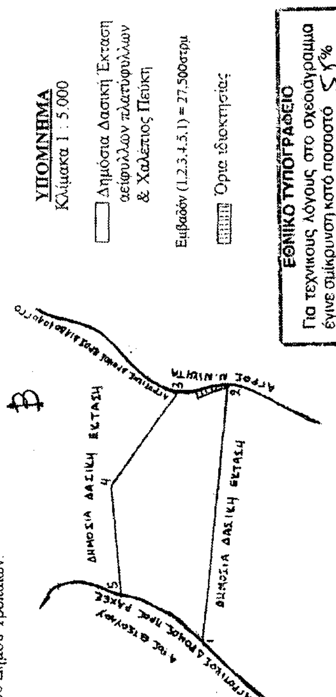
Τρίπολη, 25 Μαΐου 2004

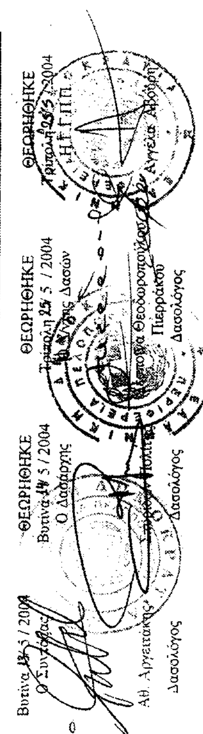
Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
Περιφέρειας Δ.Δ. Ραχών Δήμου Τροπαίων Ν. Αρκαδίας
Κλίμακα 1: 50.000



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Της υπό κήρυξη αναδασώσεως, δασικής έκτασης, στην θέση "Μηλιόβες" Περιφέρειας Δ.Δ. Ραχών του Δήμου Τροπαίων.





Αριθ. 589 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 114,5 στρεμμάτων στη θέση «Κορογονιάνικα», Δημ. Διαμερίσματος Λάγιας, Δήμου Ανατολικής Μάνης, Νομού Λακωνίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση .

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ.1, β) του αρθρ. 38 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις.

5. Την απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου υπ' αριθμ. 5872/29.8.1997 (ΦΕΚ 551/Β/98) «Τοποθέτηση Προϊσταμένων Δ/νσεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Πελοποννήσου και εξουσιοδότηση υπογραφής».

6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

7. Την υπ' αριθμ. 1929/19.12.2003 πρόταση του Δασαρχείου Γυθείου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης ως αναδασωτέας.

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης, η οποία καλυπτόταν από ασπάλαθο, ρείκι, ασφάκα και αφάνα σε ποσοστό 70%, που καταστράφηκε από πυρκαγιά, της κατηγορίας της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», δημόσια δασική έκταση εμβαδού 114,5 στρεμμάτων που βρίσκεται στη δασική θέση «Κορογονιάνικα», δημ. διαμερίσματος Λάγιας, Δήμου Ανατολικής Μάνης, Νομού Λακωνίας και προσδιορίζεται στο απόσπασμα χάρτη (Φ.Χ. ΓΕΡΟΛΙΜΗΝ ΑΡΙΘΜ. 8302.4 και 8302.6 Γ.Υ.Σ.) κλίμακας 1:5.000 και έχει όρια:

Βόρεια: Με δασική και αγροτική έκταση,

Νότια: Με δασική και αγροτική έκταση,

Ανατολικά: Με δασική και αγροτική έκταση,

Δυτικά: Με δασική και αγροτική έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 7 Μαΐου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ



Αριθ. 1959/73/04 (5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ζωγράφου στο Ο.Τ. 387 με χαρακτηρισμό του σαν χώρο κοινόχρηστου πράσινου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ/99) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6, 154.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης: Ν. 2218/1994(ΦΕΚ 90Α/94) και Ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153Α΄/94).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ 21Α΄/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α).

7. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β΄/31.12.1997) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ 724Β/2003 και συμπληρώθηκε με την απόφαση 30763/2003 ΦΕΚ769Β/13.6.2003).

8. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Δ/νσεων Πολεοδομίας με την 34/30.5.2002 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών, όπως τροποποιήθηκε με την 10/ 20.1.2004 απόφασή του.

9. Το εγκριτικό Δ/γμα ρυμοτομίας του Δήμου Ζωγράφου (ΦΕΚ225/12.8.1951).

10. Τις υπ' αριθμ. 313/2003 και 504/2003 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ζωγράφου.

11. Τον προϋπολογισμό του Δήμου Ζωγράφου, κωδικός 75/161.14, με εγγραφή 6.500.000 γιά απαλλοτρίωση «Βίλλας Ζωγράφου».

12. Την υπ' αριθμ. 9 της 3ης συνεδρίασης στις 19.3.2004 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομαρχιακού Τομέα Κεντρικής Αθήνας.

13. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Ζωγράφου στο Ο.Τ.387, με χαρακτηρισμό του σαν κοινόχρηστο χώρο πράσινου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της.

2. Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/1996) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

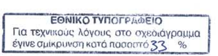
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Ιουνίου 2004

Ο Νομάρχης

Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

ΟΔΟΣ ΛΥΚΑΒΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΕΝΙΠΠΟΥ
ΟΔΟΣ ΕΥΑΝΔΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΑΚΗ
ΟΔΟΣ Γ. ΖΩΓΡΑΦΟΥ
ΚΡΑΣΠΕΔΟ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΖΩΓΡΑΦΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΖΩΓΡΑΦΟΥ (ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟ ΚΤΙΣΜΑ)
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΘΕΑΤΡΟ
Κ.Χ.
(ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟ ΚΤΙΣΜΑ)
ΕΙΣΟΔΟΣ
ΘΕΣΗ ΠΡΟΤΟΜΗΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΖΩΓΡΑΦΟΥ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500



Αριθ. 2099 (6)

Καθορισμός χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων αγρ/τος Εργάνης Ν. Ροδόπης διανομής 1930.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 62 του Π.Δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α /1996).

2. Το άρθρο 6 του Ν.Δ. 221/1974.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/1985 περί καθορισμού χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων.

4. Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 3188/16.4.2004 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργικής ανάπτυξης Περιφέρειας ΑΜ-Θ, με συν. Έγγραφα υπηρεσιών και το απόσπασμα πρόχειρου διαγράμματος αγρ/τος Εργάνης Ν. Ροδόπης, διανομής έτους 1930 της Δ/νσης Τοπογραφικής, όπου εμφαίνεται το 91 β, χέρσο κοινόχρηστο τεμάχιο έκτασης 4.000 τ.μ., προοριζόμενο να παραχωρηθεί στον Ερόλ Σαδουλά του Σινασή, κάτοικο Εργάνης Ν. Ροδόπης, για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.

5. Την υπ' αριθμ. 108/2003 απόφαση από το απόσπασμα του πρακτικού της αριθ. 12ης /18.9.2003 συνεδρίασης του Δημοτικού συμβουλίου Μαρώνειας.

6. Την σύμφωνη γνώμη της ΔΠΠ Ν. Ροδόπης που διατυπώνεται με το υπ' αριθμ ΔΠΠ 3475/21.8.2003 έγγραφό της, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε την χρήση για το υπ' αριθμ. 91 β τεμάχιο, έκτασης 4.000 τ.μ. χέρσο κοινόχρηστο, όπως εμφαίνεται στο πρόχειρο απόσπασμα διανομής 1930 του αγρ/τος Εργάνης Ν. Ροδόπης της Δ/νσης Τοπογραφικής Ν. Ροδόπης, σαν κτηνοτροφική, προκειμένου να παραχωρηθεί στον Ερόλ Σαδουλά του Σινασή για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων σύμφωνα με το άρθρο 6 του Ν.Δ. 221/1974.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 6 Μαΐου 2004

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ

ΠΡΟΧΕΙΡΟ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΡΙΘΜ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΙΣ ΣΤΡ. Μ²	ΕΙΔΟΣ ΕΔΑΦΟΥΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΚΛΗΡΟΥΧΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55%